

沈阳市和平区房产局  
2022 年部门预算  
(含“三公”经费预算)

# 目 录

## 第一部分 沈阳市和平区房产局概况

一、 主要职责

二、 机构设置

三、 部门预算单位构成

## 第二部分 沈阳市和平区房产局 2022 年部门预算公开表

一、 收支预算总表

二、 收入预算总表

三、 支出预算总表

四、 财政拨款收支预算总表

五、 一般公共预算支出表

六、 一般公共预算基本支出表

七、 一般公共预算“三公”经费支出表

八、 政府性基金预算支出表

九、 项目支出预算表

十、 支出功能分类预算表

十一、 支出经济分类预算表（政府预算）

十二、 支出经济分类预算表（部门预算）

十三、 债务支出预算表

十四、 政府采购支出预算表

十五、 政府购买服务支出预算表

十六、 部门（单位）整体绩效目标表

十七、 部门预算项目（政策）绩效目标表

第三部分 沈阳市和平区房产局 2022 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

## 第一部分 沈阳市和平区房产局概况

### 一、主要职责

- (一) 贯彻执行国家、省、市有关住房保障管理方面的方针政策、法律法规及规章。
- (二) 负责全区物业活动的指导和监督及和平区住宅区治理的监督管理和检查指导。
- (三) 历史文化街区及历史建筑保护职能。
- (四) 负责对单位自管房屋安全使用进行监督和指导，开展联系、协调及组织工作；负责指导属地对危险私有房屋组织开展汛期防雨抢险工作。
- (五) 负责全区直管公房及代管房产的管理工作；负责房屋修缮的宏观管理；负责对房屋的共用部位、共用设施、设备维修基金的使用进行监督和管理。
- (六) 负责全区供热市场监督管理工作。
- (七) 负责房屋安全管理的监督检查、指导协调工作；承担对房屋产权人（单位）危房安全管理实施监督。
- (八) 负责全区直管房屋与自管房屋使用安全管理及危险房屋治理工作；负责组织实施汛期直管房屋与自管房屋抢修、排险工作；负责全区直管房屋与自管房屋安全的日常管理工作。
- (九) 组织实施和指导全区住房制度改革及住房分配货币化工作；负责对全区城镇住房改革政策执行情况进行监督。
- (十) 负责全区低收入家庭住房保障工作；负责全区住房保障工作的综合协调和业务指导；负责经济适用住房审查、审批工作和租赁补贴审批工作。
- (十一) 负责城区房屋使用，物业服务活动、民用供热、既有玻璃幕墙安全生产和职业健康监督管理工作。
- (十二) 负责本单位安全生产和职业健康工作。
- (十三) 负责将环境保护法律法规纳入本单位工作人员培训内容。
- (十四) 负责本单位党的建设和群团工作。
- (十五) 本部门具体行政职权见政府门户网站公布的权责清单和政务服务事项清单。
- (十六) 完成区委、区政府交办的其他任务。

(十七) 职能转变。进一步强化保障性住房建设、房地产市场调控相关职责, 推进棚户区住房改造、房地产“去库存”等工作。

## 二、机构设置

区房产局设置 5 个内设机构: 办公室、综合指导科、安全生产监督管理科、遗留问题处理科、财务审计科。

## 三、部门预算单位构成

纳入沈阳市和平区房产局 2022 年部门预算编制范围的二级预算单位包括:

沈阳市和平区房产局本级

## 第二部分 沈阳市和平区房产局 2022 年部门预算公开表

### 收支预算总表

表 1

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	3,369.74	一、一般公共服务支出	4.00
二、政府性基金预算拨款收入		二、社会保障和就业支出	31.57
三、国有资本经营预算拨款收入		三、卫生健康支出	10.06
四、财政专户管理资金收入		四、城乡社区支出	302.85
五、单位资金收入		五、住房保障支出	3,021.26
（一）事业收入			
（二）事业单位经营收入			
（三）上级补助收入			
（四）附属单位上缴收入			
（五）其他收入			
本年收入合计	3,369.74	本年支出合计	3,369.74
上年结转结余		年终结转结余	
收 入 总 计	3,369.74	支 出 总 计	3,369.74

## 收入预算总表

表2  
部门名称：沈阳市和平区房产局 单位：万元

单位名称	总计	本年收入											上年结转结余					
		合计	一般公共预算	政府性 基金预算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位资金						合计	一般公共 预算	政府性 基金预算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金
							小计	事业 收入	事业 单位 经营 收入	上 级 补 助 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入						
合计	3,369.74	3,369.74	3,369.74															
031001 沈阳市和平区房产局本级	3,369.74	3,369.74	3,369.74															

## 支出预算总表

表3  
部门名称：沈阳市和平区房产局 单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
	合计	3,369.74	365.74	242.01	123.73	3,004.00
201	一般公共服务支出	4.00				4.00
20132	组织事务	4.00				4.00
2013299	其他组织事务支出	4.00				4.00
208	社会保障和就业支出	31.57	31.57	28.52	3.05	
20805	行政事业单位养老支出	30.33	30.33	27.28	3.05	

2080501	行政单位离退休	13.09	13.09	10.04	3.05	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	17.24	17.24	17.24		
20808	抚恤	1.24	1.24	1.24		
2080802	伤残抚恤	1.24	1.24	1.24		
210	卫生健康支出	10.06	10.06	10.06		
21011	行政事业单位医疗	10.06	10.06	10.06		
2101101	行政单位医疗	9.60	9.60	9.60		
2101103	公务员医疗补助	0.46	0.46	0.46		
212	城乡社区支出	302.85	302.85	182.17	120.68	
21201	城乡社区管理事务	302.85	302.85	182.17	120.68	
2120101	行政运行	302.85	302.85	182.17	120.68	
221	住房保障支出	3,021.26	21.26	21.26		3,000.00
22102	住房改革支出	3,021.26	21.26	21.26		3,000.00
2210201	住房公积金	21.26	21.26	21.26		
2210203	购房补贴	3,000.00				3,000.00

## 财政拨款收支预算总表

表 4

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、本年收入	3,369.74	一、本年支出	3,369.74
（一）一般公共预算拨款收入	3,369.74	（一）一般公共服务支出	4.00
（二）政府性基金预算拨款收入		（二）社会保障和就业支出	31.57
（三）国有资本经营预算拨款收入		（三）卫生健康支出	10.06

二、上年结转		(四)城乡社区支出	302.85
(一)一般公共预算拨款收入		(五)住房保障支出	3,021.26
(二)政府性基金预算拨款收入			
(三)国有资本经营预算拨款收入			
		二、年终结转结余	
收 入 总 计	3,369.74	支 出 总 计	3,369.74

## 一般公共预算支出表

表 5

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

科目编码	科目名称	本年一般公共预算支出				
		合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
	合计	3,369.74	365.74	242.01	123.73	3,004.00
201	一般公共服务支出	4.00				4.00
20132	组织事务	4.00				4.00
2013299	其他组织事务支出	4.00				4.00
208	社会保障和就业支出	31.57	31.57	28.52	3.05	
20805	行政事业单位养老支出	30.33	30.33	27.28	3.05	
2080501	行政单位离退休	13.09	13.09	10.04	3.05	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	17.24	17.24	17.24		
20808	抚恤	1.24	1.24	1.24		

2080802	伤残抚恤	1.24	1.24	1.24		
210	卫生健康支出	10.06	10.06	10.06		
21011	行政事业单位医疗	10.06	10.06	10.06		
2101101	行政单位医疗	9.60	9.60	9.60		
2101103	公务员医疗补助	0.46	0.46	0.46		
212	城乡社区支出	302.85	302.85	182.17	120.68	
21201	城乡社区管理事务	302.85	302.85	182.17	120.68	
2120101	行政运行	302.85	302.85	182.17	120.68	
221	住房保障支出	3,021.26	21.26	21.26		3,000.00
22102	住房改革支出	3,021.26	21.26	21.26		3,000.00
2210201	住房公积金	21.26	21.26	21.26		
2210203	购房补贴	3,000.00				3,000.00

## 一般公共预算基本支出表

表 6

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	365.74	242.01	123.73
301	工资福利支出	218.77	218.77	
30101	基本工资	58.56	58.56	
30102	津贴补贴	47.72	47.72	
30103	奖金	62.00	62.00	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	17.24	17.24	
30110	职工基本医疗保险缴费	9.60	9.60	

30111	公务员医疗补助缴费	0.46	0.46	
30112	其他社会保障缴费	1.93	1.93	
30113	住房公积金	21.26	21.26	
302	商品和服务支出	135.69	11.96	123.73
30201	办公费	4.71		4.71
30205	水费	9.12		9.12
30206	电费	36.14		36.14
30207	邮电费	8.27		8.27
30208	取暖费	36.43		36.43
30209	物业管理费	10.00		10.00
30213	维修（护）费	10.00		10.00
30228	工会经费	2.07		2.07
30229	福利费	0.16		0.16
30239	其他交通费用	11.96	11.96	
30299	其他商品和服务支出	6.83		6.83
303	对个人和家庭的补助	11.28	11.28	
30302	退休费	8.44	8.44	
30304	抚恤金	1.24	1.24	
30307	医疗费补助	1.60	1.60	

### 一般公共预算“三公”经费支出表

表 7

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

--	--	--	--	--	--

## 政府性基金预算支出表

表 8

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计			

备注：如此表为空表，则表示部门无政府性基金预算安排的支出。

## 项目支出预算表

表 9

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

单位名称	项目名称	总计	本年收入						上年结转结余						
			合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	
合计		3,004.00	3,004.00	3,004.00											
沈阳市和平区房产局本级		3,004.00	3,004.00	3,004.00											
	党建工作经费	4.00	4.00	4.00											
	个人购房补贴	3,000.00	3,000.00	3,000.00											

## 支出功能分类预算表

表 10

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	本年收入	上年结转结余

			合计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金	合计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金
	合计	3,369.74	3,369.74	3,369.74										
201	一般公共服务支出	4.00	4.00	4.00										
20132	组织事务	4.00	4.00	4.00										
2013299	其他组织事务支出	4.00	4.00	4.00										
208	社会保障和就业支出	31.57	31.57	31.57										
20805	行政事业单位养老支出	30.33	30.33	30.33										
2080501	行政单位离退休	13.09	13.09	13.09										
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	17.24	17.24	17.24										
20808	抚恤	1.24	1.24	1.24										
2080802	伤残抚恤	1.24	1.24	1.24										
210	卫生健康支出	10.06	10.06	10.06										
21011	行政事业单位医疗	10.06	10.06	10.06										
2101101	行政单位医疗	9.60	9.60	9.60										
2101103	公务员医疗补助	0.46	0.46	0.46										
212	城乡社区支出	302.85	302.85	302.85										
21201	城乡社区管理事务	302.85	302.85	302.85										
2120101	行政运行	302.85	302.85	302.85										
221	住房保障支出	3,021.26	3,021.26	3,021.26										
22102	住房改革支出	3,021.26	3,021.26	3,021.26										
2210201	住房公积金	21.26	21.26	21.26										
2210203	购房补贴	3,000.00	3,000.00	3,000.00										

## 支出经济分类预算表（政府预算）

表 11

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	本年收入						上年结转结余						
			合计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金	合计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金	
	合计	3,369.74	3,369.74	3,369.74											
503	机关资本性支出（一）														
50306	设备购置														
509	对个人和家庭的补助	3,011.28	3,011.28	3,011.28											
50902	助学金														
50901	社会福利和救助	2.84	2.84	2.84											
50905	离退休费	8.44	8.44	8.44											
50999	其他对个人和家庭补助	3,000.00	3,000.00	3,000.00											
502	机关商品和服务支出	139.69	139.69	139.69											
50202	会议费														
50209	维修（护）费	10.00	10.00	10.00											
50201	办公经费	120.86	120.86	120.86											
50203	培训费	2.00	2.00	2.00											
50208	公务用车运行维护费														
50299	其他商品和服务支出	6.83	6.83	6.83											
50205	委托业务费														
50207	因公出国（境）费用														
50204	专用材料购置费														

50206	公务接待费													
501	机关工资福利支出	218.77	218.77	218.77										
50101	工资奖金津补贴	168.28	168.28	168.28										
50103	住房公积金	21.26	21.26	21.26										
50199	其他工资福利支出													
50102	社会保障缴费	29.23	29.23	29.23										

### 支出经济分类预算表（部门预算）

表 12

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	本年收入						上年结转结余					
			合计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金	合计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金
	合计	3,369.74	3,369.74	3,369.74										
310	资本性支出													
31002	办公设备购置													
302	商品和服务支出	139.69	139.69	139.69										
30239	其他交通费用	11.96	11.96	11.96										
30201	办公费	6.71	6.71	6.71										
30211	差旅费													
30212	因公出国（境）费用													
30229	福利费	0.16	0.16	0.16										
30202	印刷费													
30209	物业管理费	10.00	10.00	10.00										
30227	委托业务费													

30226	劳务费													
30216	培训费	2.00	2.00	2.00										
30213	维修（护）费	10.00	10.00	10.00										
30208	取暖费	36.43	36.43	36.43										
30225	专用燃料费													
30218	专用材料费													
30240	税金及附加费用													
30228	工会经费	2.07	2.07	2.07										
30205	水费	9.12	9.12	9.12										
30214	租赁费													
30207	邮电费	8.27	8.27	8.27										
30203	咨询费													
30299	其他商品和服务支出	6.83	6.83	6.83										
30217	公务接待费													
30231	公务用车运行维护费													
30204	手续费													
30206	电费	36.14	36.14	36.14										
30224	被装购置费													
30215	会议费													
303	对个人和家庭的补助	3,011.28	3,011.28	3,011.28										
30304	抚恤金	1.24	1.24	1.24										
30302	退休费	8.44	8.44	8.44										
30305	生活补助													
30301	离休费													

30307	医疗费补助	1.60	1.60	1.60										
30399	其他对个人和家庭的补助支出	3,000.00	3,000.00	3,000.00										
30308	助学金													
301	工资福利支出	218.77	218.77	218.77										
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	17.24	17.24	17.24										
30111	公务员医疗补助缴费	0.46	0.46	0.46										
30101	基本工资	58.56	58.56	58.56										
30112	其他社会保障缴费	1.93	1.93	1.93										
30102	津贴补贴	47.72	47.72	47.72										
30113	住房公积金	21.26	21.26	21.26										
30103	奖金	62.00	62.00	62.00										
30199	其他工资福利支出													
30110	职工基本医疗保险缴费	9.60	9.60	9.60										

### 债务支出预算表

表 13

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

单位名称	项目名称	总计	本年收入						上年结转结余						
			合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	
合计															

### 政府采购支出预算表

表 14

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

单位名称	项目名称	总计	本年收入						上年结转结余						
			合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	
合计															

### 政府购买服务支出预算表

表 15

部门名称：沈阳市和平区房产局

单位：万元

单位名称	支出功能分类（类级）	购买服务项目名称	购买服务指导目录对应项目（三级目录代码及名称）	总计	本年收入						上年结转结余					
					合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
合计																

### 部门（单位）整体绩效目标表

表 16

单位：万元

部门（单位）名称	031001 沈阳市和平区房产局本级-210102000				
年度预算收入	3,369.74				
年度预算支出	年度部门预算支出		3,369.74		
	人员类项目	242.01	其他运转类项目		

	公用经费类项目	123.73	特定目标类项目	3,004.00			
年度主要任务	对应项目			预算资金情况(万元)			
	部门预算基本支出公用经费			123.73			
	部门预算基本支出人员经费			242.01			
年度绩效目标	加强绩效管理,完成预算指标。						
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	运算符号	指标值	度量单位	完成时限
	履职效能	重点工作履行情况	重点工作办结率	=	100	%	2022-12
			整体工作完成情况	工作完成及时率	=	100	%
		工作质量达标率		=	100	%	2022-12
		总体工作完成率		=	100	%	2022-12
		基础管理		依法行政能力		管理规范	
			综合管理水平		管理规范		2022-12
	预算执行	预算执行效率	结转结余变动率	<=	0	%	2022-12
			预算调整率	<=	5	%	2022-12
			预算完成率	=	90	%	2022-12
			预算执行率	=	100	%	2022-12
	管理效率	预算编制管理	预算绩效目标覆盖率	=	100	%	2022-12
		预算监督管理	预决算公开情况		全部公开		2022-12
		预算收支管理	预算收入管理规范性		管理规范		2022-12
			预算支出管理规范性		管理规范		2022-12
		财务管理	内控制度有效性		制度有效		2022-12
		资产管理	固定资产利用率	=	100	%	2022-12
	业务管理	业务管理	政府采购管理违法违规行为发生次数	=	0	次	2022-12
			运行成本	成本控制成效	“三公”经费变动率	<=	0
		在职人员控制率	<=		100	%	2022-12
社会效应	社会公众满意度	窗口服务效率满意度	>=	95	%	2022-12	
	主管部门满意度	上级主管部门满意度	>=	90	%	2022-12	
可持续性	体制改革	建立预算绩效管理机制		绩效管理		2022-12	

## 部门预算项目(政策)绩效目标表

2022年

表17

单位:万元

项目(政策)名称	党建工作经费		
主管部门	沈阳市和平区房产局	实施单位	沈阳市和平区房产局本级
预算资金情况	4.00		

总体目标	通过落实好“三会一课”、主题党日、民主评议党员、组织生活会等制度加强全体党员思想教育培训，在国有企业，推进企业在完善公司治理中加强党的领导，研究探索国有企业改革中加强基层党建的途径和方法，推动企业党建工作与生产经营同频共振。						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	运算符号	指标值	度量单位	完成时限
	产出指标	数量指标	党员支部活动次数	=	12	次	2022-12
		质量指标	基层活动组织成员参与率	>=	95	%	2022-12
		时效指标	党员的党组织关系转地方完成进度	>=	100	%	2022-12
		成本指标	党员干部骨干培训人均投入资金	<=	0.02	万元	2022-12
	效益指标	社会效益指标	提升党建工作水平		全部		2022-12
		可持续影响指标	加强和改进思想政治工作		全面		2022-12
	满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众满意度	>=	90	%	2022-12
项目(政策)名称	个人购房补贴						
主管部门	沈阳市和平区房产局			实施单位	沈阳市和平区房产局本级		
预算资金情况	3,000.00						
总体目标	1 对职工因未享受到国基福利分房政策，或虽已享受国家福利分房但未达到规定面积标准的，单位按国家或地方政府规定的补贴标准，一次性或按月计入职工个人所在的住房公积金管理中心专用账户得住房补贴，暂不征收个人所得税。2. 国家行政机关、事业单位对无住房职工或者住房面积未达到规定标准的职工，发放的现金补贴。						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	运算符号	指标值	度量单位	完成时限
	产出指标	数量指标	住房数量	=	1	套	2022-12
		质量指标	各类补贴标准达标率	=	100	%	2022-12
		时效指标	补贴资金到位及时率	>=	100	%	2022-12
		成本指标	职工住房补贴货币化	=	3000	万元	2022-12
效益指标	社会效益指标	住房公积金资金规模归集额年增长率	>=	100	%	2022-12	

		可持续影响指标	实现稳定就业		安居乐业		2022-12
			补贴政策可持续性	<=	1	年	2022-12
	满意度指标	服务对象满意度指标	职工满意度	>=	100	%	2022-12

### 第三部分 沈阳市和平区房产局 2022 年部门预算情况说明

#### 一、关于沈阳市和平区房产局 2022 年收支预算的总体说明

##### (一) 总体说明

按照综合预算的原则，沈阳市和平区房产局所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入；支出包括：一般公共服务支出、社会保障和就业支出、卫生健康支出、城乡社区支出、住房保障支出。沈阳市和平区房产局 2022 年收支总预算 3369.74 万元，其中基本支出收支总预算 365.74 万元，项目支出收支总预算 3004 万元。

##### (二) 预算收支增减变化情况

沈阳市和平区房产局 2022 年收支总预算 3369.74 万元，比上年减少 5420.46 万元，减少幅度 61.67%，其中：

- 1、基本支出收支总预算 365.74 万元，比上年增加 13.54 万元，增加幅度 3.80%，主要原因是机关人员工资保险等工资福利支出增加。
- 2、项目支出收支总预算 3004 万元，比上年减少 5434 万元，减少幅度 64.40%，主要原因是化债资金及非物业小区扫保绩效项目减少。

#### 二、关于沈阳市和平区房产局 2022 年“三公”经费预算情况说明

2022 年“三公”经费预算数 0 万元，其中：因公出国（境）费 0 万元；公务接待费 0 万元；公务用车购置及运行费 0 万元。2022 年“三公”经费预算数比 2021 年减少 0.35 万元，其中：2022 年因公出国（境）费预算数比 2021 年预算数减少 0 万元，与上年预算数相同；公务接待费预算数比 2021 年预算数减少 0.35 万元，主要原因是本单位没有三公经费预算安排；公务用车购置及运行费比 2021 年预算数减少 0 万元，与上年预算数相同。

主要原因是本单位没有三公经费预算安排。

#### 三、其他重要事项的情况说明

##### (一) 机关运行经费安排情况说明

2022 年机关运行经费预算支出安排 135.69 万元。其中：办公费 4.71 万元、水费 9.12 万元、电费 36.14 万元、邮电费 8.27 万元、取暖费 36.43 万元、物业管理费 10 万元、维修（护）费 10 万元、工会经费 2.07 万元、福利费 0.16 万元、其他交通费 11.96 万元、其他商品和服务支出 6.83 万元。

## **(二) 政府采购安排情况说明**

沈阳市和平区房产局 2022 年项目预算中无政府采购预算支出安排。

## **(三) 国有资产占有使用情况**

沈阳市和平区房产局共有车辆 0 辆，2022 年部门预算安排购置车辆 0 台，安排单位价值 200 万元以上大型设备 0 台。

## **(四) 重点项目预算目标等绩效情况说明**

沈阳市和平区房产局 2022 年无重点项目

## **(五) 无数据表格情况说明**

沈阳市和平区房产局 2022 年无债务支出、政府采购支出、政府购买服务支出预算安排。

#### 第四部分 名词解释

- 1.财政部门安排的预算拨款：**指区级财政当年拨付的资金。
- 2.基本支出：**指保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。
- 3.项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出
- 4.“三公”经费：**指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反应单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。
- 5.一般公共服务支出（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）：**反映由纪检监察部门负责的派驻各部门和单位的纪检监察人员的专项业务支出。
- 6.社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）归口管理的行政单位离退休（项）：**反映实行归口管理的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。
- 7.社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。
- 8.医疗卫生与计划生育（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）：**反映财政部门集中安排的行政单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。
- 9.医疗卫生与计划生育（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）：**反映财政部门集中安排的公务员医疗补助经费。
- 10.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出

**11.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）：**反映除城管执法、工程建设管理、市政公用行业市场监管、住宅建设与房地产市场监管等项目以外其他用于城乡社区管理实务方面的支出。

**12.住房保障（类）保障性安居工程（款）保障性住房租金补贴（项）：**反映各级政府向低收入住房保障家庭发放的住房租赁补贴支出。

**13.住房保障（类）住房改革（款）住房公积金（项）：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**14.住房保障（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅（项）：**反映除公有住房建设和维修改造支出、住房公积金管理以外的其他用于城乡社区住宅方面的支出。

**15.机关运行经费：**为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。